

A

PRŮVODNÍ ZPRÁVA

DOKUMENTACE PRO PROVEDENÍ STAVBY

Investor

Královéhradecký kraj
Pivovarské náměstí 1245, 50003 Hradec Králové
IČ: 70889546

Akce

Výměna výtahové technologie
Domov důchodců, Humburky 100, 50401 Humburky

Generální projektant

OTIS a.s., J. Opletala 3506/45, 690 02 Břeclav, IČ: 42324254
Ing. Jiří Brož, ČKAIT 0009974
+420 724 228 327, jiri.broz@otis.com

Číslo zakázky
Číslo jednotky
Datum

C5TH2748
05/2025

OBSAH

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

A.1	IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE	3
A.2	SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ	4
A.3	TEA - TECHNICKO-EKONOMICKÉ ATRIBUTY BUDOV	4
A.4	ATRIBUTY STAVBY PRO STANOVENÍ PODMÍNEK NAPOJENÍ A PROVÁDĚNÍ ČINNOSTÍ V OCHRANNÝCH A BEZPEČNOSTNÍCH PÁSMECH DOPRAVNÍ A TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY	4

A.1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

1.1 Údaje o stavbě

a) název stavby

Výměna výtahové technologie

Domov důchodců, Humburky 100, 50401 Humburky

b) místo stavby (adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků)

Ulice a č.p., město: Humburky 100, 50401 Humburky

Katastrální území: Humburky [649317]

Parcela číslo: st. 150/1

Výměra: 720 m²

c) předmět projektové dokumentace - nová stavba nebo změna dokončené stavby, trvalá nebo dočasná stavba, účel užívání stavby.

Výměna technologie trakčního osobního výtahu TLV 500/0,5 z roku 1994 v objektu domova důchodců na adrese Humburky 100, 50401 Humburky za nový trakční osobní výtah TOV 1350/1,0.

1.2 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

a) jméno, příjmení, obchodní firma, identifikační číslo osoby, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, identifikační číslo osoby, adresa sídla (právní osoba)

OTIS a.s.

J. Opletala 3506/45, 690 02 Břeclav

CZ 42324254

b) jméno a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace

Ing. Jiří Brož

ČKAIT 0009974 – autorizovaný inženýr pro pozemní stavby

c) jména a příjmení projektantů jednotlivých částí projektové dokumentace včetně čísla, pod kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jejich autorizace.

Ing. Aleš Reichl

ČKAIT 0004062 – autorizovaný inženýr pro pozemní stavby

Ing. František Balcárek

ČKAIT 1201431 – autorizovaný inženýr pro statiku a dynamiku staveb

A.2 SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ

Podkladem pro zpracování této dokumentace byly:

- zadání a konzultace s objednavatelem
- technické podklady OTIS
- místní šetření, fotodokumentace a zaměření

A.3 TEA - TECHNICKO-EKONOMICKÉ ATRIBUTY BUDOV

<i>a) obestavěný prostor</i>	– nemění se
<i>b) zastavěná plocha</i>	– nemění se
<i>c) podlahová plocha</i>	– nemění se
<i>d) počet podzemních podlaží</i>	– nemění se – 1 PP
<i>e) počet nadzemních podlaží</i>	– nemění se – 3 NP
<i>f) způsob využití</i>	– nemění se
<i>g) druh konstrukce</i>	- nemění se – zděná konstrukce
<i>h) způsob vytápění</i>	– nemění se
<i>i) přípojka vodovodu</i>	– nemění se
<i>j) přípojka kanalizační sítě</i>	- nemění se
<i>k) přípojka plynu</i>	
<i>l) výtah</i>	– s výtahem

Jeden stavební objekt – výměna výtahové technologie.

Stavebními úpravami nedojde ke změně zastavěné plochy objektu a členění stavby zůstane stávající.

Předpokládané náklady stavby: 2,0 mil. Kč bez DPH

A.4 ATRIBUTY STAVBY PRO STANOVENÍ PODMÍNEK NAPOJENÍ A PROVÁDĚNÍ ČINNOSTÍ V OCHRANNÝCH A BEZPEČNOSTNÍCH PÁSMECH DOPRAVNÍ A TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

<i>a) hloubka stavby</i>	– nemění se
<i>b) výška stavby</i>	– nemění se
<i>c) předpokládaná kapacita počtu osob ve stavbě</i>	– nemění se
<i>d) plánovaný začátek a konec realizace stavby</i>	

Zahájení stavby: 10/2025

Dokončení stavby: 12/2027